COMUNE DI AQUILEIA

_____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

_____

ORIGINALE

ANNO 2018

N. 121 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA-TIPO DELLA CONVENZIONE DI EDILIZIA CONVENZIONATA PER INTERVENTI FRUENTI DI CONTRIBUTO PUBBLICO.

L'anno 2018, il giorno 24 del mese di Settembre alle ore 13:30 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Spanghero Gabriele	Sindaco	Presente
Scarel Alviano	Assessore	Presente
Zucchet Elisabetta	Assessore	Assente
Ventura Roberta	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Stabile dott. Luca.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Spanghero Gabriele nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO PROPOSTA DELIBERA:
APPROVAZIONE DELLO SCHEMA-TIPO DELLA CONVENZIONE DI EDILIZIA CONVENZIONATA PER INTERVENTI FRUENTI DI CONTRIBUTO PUBBLICO.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la nota dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine ns. prot. n. 7119 del 13.08.2018 con cui l'ATER chiedeva al Comune di stipulare apposita convenzione ai sensi dell'art. 3 del D.P.Reg. n. 070/Pres/2017 e s.m.i. al fine di beneficiare dei contributi riservati all'edilizia convenzionata per l'intervento edilizio di costruzione di n.4 fabbricati per complessivi 16 alloggi in Corso Antonio Gramsci ad Aquileia (UD);

VISTA l'allegata bozza di convenzione con i relativi allegati e la planimetria generale di progetto del lotto d'intervento trasmessi dall'ATER di Udine;

CONSIDERATO che, come evidenziato anche nella suddetta nota, la finalità della convenzione si riduce essenzialmente nell'impegno da parte dell'ATER a praticare un canone di locazione degli alloggi ai soggetti aventi i requisiti di legge, nel limite massimo contenuto nei parametri stabiliti dal Regolamento D.P.Reg. n.070/Pres/2017 e s.m.i.;

CONSIDERATO inoltre che l'impegno dell'Amministrazione Comunale è circoscritto all'accertamento sull'esatto adempimento della convenzione, sulla regolare esecuzione degli interventi e sulla corretta e tempestiva realizzazione degli stessi nonché alla verifica del canone di locazione sia determinato nel rispetto dei suddetti parametri, riportati all'art. 6 della convenzione;

RITENUTO pertanto di aderire alla richiesta dell'ATER e di approvare l'allegato schema di convenzione con i relativi allegati e la planimetria generale di progetto del lotto d'intervento;

VISTO il Regolamento D.P.Reg. n.070/Pres/2017 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.L. T.U. 18/08/2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATA la L.R. dd. 11 dicembre 2003 n. 21 così come modificata dalla L.R. dd. 24 maggio 2004, n. 17;

DELIBERA

1. DI far proprio tutto quanto in premessa espresso;
2. DI approvare, l'allegato schema di convenzione di edilizia convenzionata con i relativi allegati per interventi fruenti di contributo pubblico e la planimetria generale di progetto del lotto d'intervento edilizio,

E, stante l'urgenza di deliberare in merito con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21 e s. m. e i..

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Aquileia, 31 agosto 2018

Il Responsabile del Servizio
DOTT. ARCH. NATALE GUERRA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

CON voti unanimi;

DELIBERA

DI APPROVARE E FAR PROPRIA ad ogni effetto di legge la proposta di deliberazione che precede.

E, stante l'urgenza di deliberare in merito con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21 e s. m. e i.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente	Il Segretario Comunale
Spanghero Gabriele	Stabile dott. Luca

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 26/09/2018 al 11/10/2018 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Aquileia, lì 26/09/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
dott. Luca Stabile

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24/09/2018, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 24/09/2018

Il Segretario Comunale
Stabile dott. Luca

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SPANGHERO GABRIELE
CODICE FISCALE: SPNGRL68S23E098T
DATA FIRMA: 26/09/2018 10:01:31
IMPRONTA: 1A64199FEE3C5DA60E51EF603967FCC5C96F721F32C674396927C0151DE27D45
C96F721F32C674396927C0151DE27D459DCE7E8B63F39DBBD56F6AE57E8ECA7A
9DCE7E8B63F39DBBD56F6AE57E8ECA7AFE65E786CC9D9508AF5CBE93B4881993
FE65E786CC9D9508AF5CBE93B48819935CCCC6FEFFD120563388B6089FFC54B6

NOME: STABILE LUCA
CODICE FISCALE:
DATA FIRMA: 26/09/2018 10:03:11
IMPRONTA: 761947D91A0A52282C8CCD3CA935B2207A2F1E36453DAD20F9849C6464B60BB0
7A2F1E36453DAD20F9849C6464B60BB0168328BDF52A87BA34D3917E5A7AF49B
168328BDF52A87BA34D3917E5A7AF49BB21F0911FA913E0A4ABAD0CE3698B43B
B21F0911FA913E0A4ABAD0CE3698B43BEE22DB0D6B3CE18C2B013B5E1827A13F